

Sopot, dnia 15 października 2026r.

/wg rozdzielnika/

dotyczy: **zapytanie o cenę na dobudowę sieci oświetleniowej w niżej wymienionej lokalizacji.**

ENERGA Oświetlenie sp. z o.o. zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. GDYNIA przy ul. Steyera do Przedszkola 49
linią kablową YAKXS 4x35mm² dł. około 90 m

znak sprawy **111 / S / GDY / 2026**

Termin realizacji robót – **do 30 marca 2027r.**

Termin składania ofert upływa we **wtorek 27 października 2026r. o godz. 13:00**

Otwarcie ofert odbędzie się **27 października 2026r. o godz. 13:15**

Oferty i pytania można składać na platformie Connect.

Bezpłatne warunki ZAPYTANIE O CENĘ 111/S/GDY/2026 można pobrać na platformie Connect

Informacji udzielają:

Referent ds. Zakupów– **Kamil Kukulski** kom. 723 306 012, kamil.kukulski2@energa.pl.

Specjalista ds. Zakupów– **Ilona Brzezińska** kom. 885 509 051, ilona.brzezinska@energa.pl.

Z upoważnienia
Kazimierz Król

K.o.
1 x a/a

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Sopot, 15 października 2026r.

ZAPYTANIE O CENĘ

111 / S / GDY / 2026

na

BUDOWA OŚWIETLLENIA

w m. GDYNIA przy ul. Steyera do Przedszkola 49
linią kablową YAKXS 4x35mm² dł. około 90 m

Zamawiający: ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. (EOŚ)
ul. Grottgera 7
81-809 SOPOT
tel. 58/ 760 77 20, fax 58/ 760 77 22

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, opatrzone jest znakiem **111 / S / GDY / 2026**.
Oferenci we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami i składania wyjaśnień jest p. **Kazimierz Król**, pokój nr 4 (piętro) w ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w m. Bąkowo k. Gdańska ul. Ordynacka 8, w godz. 7.00 – 13.00, tel. 58/760 72 36, e-mail: kazimierz.krol@energa.pl.

Niniejsze ZAPYTANIE o CENĘ przeznaczone jest wyłącznie do przygotowania oferty i nie może być udostępniane przez oferentów osobom trzecim.

Roboty budowlane, których dotyczy niniejsze ZAPYTANIE O CENĘ, realizowane będą w oparciu o zgłoszenie budowy. Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić dziennik budowy oraz sporządzić plan BIOZ.

Udzielanie zamówienia na powyższe roboty budowlane odbywa się w oparciu o *Standardy Realizacji Projektów Inwestycyjnych* oraz *Standardy Wyboru Wykonawców Robót Budowlanych* obowiązujące w EOŚ.

Przedmiot zamówienia

Roboty budowlane związane z dobudową oświetlenia drogowego w m. Gdynia przy ul. Steyera – Pogórze do Przedszkola 49 w oparciu o trzy słupy stalowe AURIGA 6 wraz z fundamentem, słup i oprawy malowane RAL7012, trzy oprawy IBGP 281 T25 LED 20W kl. II oraz kabel YAKXS 4x35mm² na działkach będącą własnością Miasta Gdynia.

Zakres robót określony jest w oparciu o projekt budowlany "Budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego w m. Gdynia ul. Steyera", styczeń 2026r., projektant: Krzysztof KOMOLUBI, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ZAPYTANIA O CENĘ.

Nowo budowane oświetlenie zasilane będzie ze stacji T-2319, miejsce przyłączenia istniejący słup nr 2/103. Sterowanie nowym oświetleniem: przełącznikiem zmierzchowym z szafki SO-738.

Oferta winna obejmować cały zakres robót. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Warunki prowadzenia robót

1. Wykonawca ma obowiązek zgłosić informację o rozpoczęciu robót zainteresowanym instytucjom, podmiotom i gestorom sieci przed planowanym rozpoczęciem prac oraz stosować się do uzgodnień zawartych w projekcie.
2. Obowiązkiem i kosztem wykonawcy jest uzyskanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót, sporządzenie planu organizacji ruchu drogowego, planu BIOZ oraz innych wynikających z uzgodnień branżowych, prowadzenie dziennika budowy, a także sporządzenie harmonogramu robót oraz powiadomienie o nich zainteresowane instytucje, podmioty i gestorów sieci.
3. Prace uzgodnić i prowadzić pod nadzorem EOŚ. Dopuszczenie do prac realizowane będzie przez EOŚ nieodpłatnie. Ewentualne koszty wyłączeń/przełączeń ze strony ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, a także pozostałych gestorów sieci obciążają wykonawcę robót.

UWAGA!

PRZED każdorazowym wejściem na sieć ENERGI należy powiadomić o tym przedstawiciela ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w osobie Kierownika DRU p. Bartosz PIETRASIŁ kom. 723 304 289 /lub dyżurnego tel. 58/ 760 72 40 /lub 801 800 103/.

4. Organizacja robót leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca organizuje sprzęt i materiały we własnym zakresie za wyjątkiem słupów oświetleniowych stalowych z fundamentem, opraw oświetleniowych oraz tabliczek bezpiecznikowych (bez główek i bezpieczników) których zakup leży po stronie Zamawiającego. Do obowiązków wykonawcy należy tylko dowóz powyższego materiału na miejsce robót, jego załadunek/rozładunek oraz montaż.

Słupy z fundamentem

do odbioru ze wskazanej hurtowni od 15 grudnia 2026r.

Oprawy ośw., oraz tabliczki bezpiecznikowe

do odbioru w EOŚ Bąkowo od 15 grudnia 2026r.

5. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, aktualną wiedzą techniczną oraz zasadami obowiązującymi w ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., używając specjalistycznego sprzętu. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę urządzenia oraz materiały powinny być fabrycznie nowe.
6. Kabel układać w ziemi na głębokości 70 cm, a pod chodnikiem na głębokości 50 cm. Jeżeli głębokości lub odległości ułożenia kabla nie mogą być zachowane, kabel należy umieścić w rurze ochronnej PVC DVK 110. Kabel układać na podsypce piaskowej o grubości co najmniej 10 cm, zasypać warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25 cm. Kabel powinien być ułożony w wykopie linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu). Przy wprowadzaniu kabla do słupów **zapas kabla** powinien wynosić min 2 mb.

Kabel biegnący pod drogami układać w rurach osłonowych SRS 110.

Kabel biegnący pod **WSZYSTKIMI wjazdami na posesję** osłaniać rurą DVK 110. Także w miejscach skrzyżowań kabla oświetleniowego z urządzeniami podziemnymi umieszczać w przepustach lub rurach grubościennych DVK 110, zachowując odległości zgodnie z normą SEP E – 004. Przepust powinien chronić kabel pod drogą kołową na długości kabla na skrzyżowaniu z tą drogą z dodaniem co najmniej 50 cm z każdej strony. Kabel układać centrycznie w wejściu do przepustu. Przepust zabezpieczyć przed dostaniem się do jego wnętrza wody i zamuleniem. W **JEDNYM** przepuscie należy układać **TYLKO JEDEN** kabel. Kabel wchodzący na słupy sieci napowietrznej umieszczać w rurze osłonowej odpornej na UV (SV50). Zamontować oznaczniki na rurze.

Na całej długości kabla nakładać oznaczniki kablowe w odległościach co 10 m oraz przy wejściach do przepustów, szafek i słupów. Oznacznik kablowy winien zawierać informację '0,4kV oświetlenie YAKXS .. x .. mm² EOŚ Sopot 2026'

7. Słupy stalowe posadowić drzewczkami w kierunku przeciwnym do ruchu pojazdów na najbliższej jezdni. W przypadku posadowienia słupów w chodniku fundamenty wraz z śrubami mocującymi należy schować pod poziom chodnika. Fundamenty słupów zabezpieczyć przed wilgocią na CAŁEJ powierzchni. Stopę słupa oraz słup do wysokości 40 cm zabezpieczyć farbą do powierzchni ocynkowanych koloru czarnego. Śruby mocujące słupy do fundamentów zabezpieczyć kapturkami termokurczliwymi.

Kable we wnękach słupowych **przyłączać do tabliczki słupowej w tzw. choinkę**, zostawiając odpowiedni **ZAPAS tylko dla przewodu ochronno-neutralnego** – za zacisk ochronno – neutralny przyjąć dolny zacisk na tabliczce bezpiecznikowej oraz zapewniając bezpośredni styk Al-Al.

Stosować właściwe rodzaje tabliczek bezpiecznikowych wg opracowania EOŚ:

- w nowych słupach zamontować tabliczki zgodne z projektem.

Na kablach **zaprasować NOWE końcówki** zaizolowane rurkami termokurczliwymi o właściwej kolorystyce. Na kablach we wnękach słupowych mocować trwale oznaczniki kablowe kierunkowe z informacją: **typ kabla, kierunek słup nr...**, EOŚ 2026.

Wykonać **instalację przeciwporażeniową wewnątrz** wszystkich słupów przewodem Cu min 10mm² w izolacji żółto - zielonej układanym na tabliczce słupowej pod końcówkę kablową.

Dokonać **prawidłowego fazowania**.

Nadać **estetyczną** i trwałą numerację słupów od strony jezdni (**czarną farbą** na ocynk od strony drogi) ustaloną na etapie wykonawstwa zgodną z zasadami obowiązującymi w EOŚ.

GWINTY śrub i zamki zabezpieczyć przed wilgocią towotem lub wazeliną techniczną.

Słupy betonowe posadowić wraz z ustojem. Fundamenty słupów zabezpieczyć przed wilgocią na CAŁEJ powierzchni. Stopę słupa oraz słup do wysokości 30 cm nad poziom gruntu zabezpieczyć farbą do powierzchni betonowych koloru czarnego. Dokonać zagęszczenia gruntu. Śruby mocujące słupy do fundamentów zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym i kapturkami termokurczliwymi.

Nadać **estetyczną** i trwałą numerację słupów od strony jezdni (**szarą farbą** na białym tle od strony drogi) ustaloną na etapie wykonawstwa zgodną z zasadami obowiązującymi w EOŚ.

Stosować **wysięgniki stalowe ocynkowane Ø48mm o wymiarach i kątach gięcia wskazanych w niniejszej Specyfikacji**. Wysięgniki montowane na wierzchołku słupa (montowane nad siecią) **Wykonać instalację przeciwporażeniową wszystkich wysięgników na sieci napowietrznej** przewodem prostym Cu min 10mm² w izolacji żółto-zielonej – **'NIE SPREŻYNKĄ'**.

Wykonać **instalację przeciwporażeniową** wszystkich wysięgników przewodem Cu min 10mm² w izolacji żółto – zielonej.

Wykonać 3 kpl. uziemienia:

- wszystkich nowych słupów.

W uziemianym słupie stalowym bednarkę wprowadzić **bezpośrednio na zacisk PEN** na tabliczce bezpiecznikowej. Wymagana rezystancja uziemienia stanowiska **$R_u \leq 10 \Omega$** .

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie terenu robót, prowadzenie ich

Archiwizacja 7
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

z zachowaniem wymaganych przepisów, w tym BHP oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i aktualną wiedzą techniczną. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zapewnić w trakcie prowadzenia robót możliwość bezpiecznego przechodzenia pieszych w rejonie prowadzonych robót.

9. Wszelkie napotkane kable i urządzenia traktować jako czynne. Zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z uzbrojeniem podziemnym. W razie potrzeby wykonać przekopy kontrolne. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi kablami prowadzić zgodnie z normą SEP E-004. Prace w pobliżu uzbrojenia podziemnego wykonywać sprzętem ręcznym. Istniejącą sieć energetyczną należy zabezpieczyć zgodnie z normą SEP E-004 i SEP E-003. Prace zanikowe winny być odebrane przez przedstawiciela EOŚ (protokół etapowego odbioru) i potwierdzone wpisem do dziennika budowy. W miejscach skrzyżowań z kablami telekomunikacyjnymi, kable TP SA osłaniać rurami dwudzielnymi A58PS.
10. Po zakończeniu wykonywania robót należy doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni) oraz uporządkować teren. Wykonawca ponosi koszty wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i innych pozostałości po wykonaniu robót.
11. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie i pokrycie kosztu obsługi geodezyjnej budowy wraz ze sporządzeniem 4 egz. papierowej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Informacje o czynnościach wykonywanych przez obsługę geodezyjną budowy winne być potwierdzone przez nią wpisem do dziennika budowy.

Pozostałe zdemontowane materiały Wykonawca utylizuje własnym staraniem i na swój koszt.

Warunki odbioru robót

Informację o zakończeniu każdej z powyższych robót Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu na piśmie na druku EOŚ (dostępny na stronie www.energa-oswietlenie.pl), załączając m.in.

- dziennik budowy wypełniony przez wszystkich wymaganych decyzją uczestników procesu budowlanego,
- oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- dokumentację powykonawczą ze **schematem jednokreskowym** (zaznaczenie kolorem czerwonym wykonanych elementów wraz z podaniem typów i parametrów urządzeń, tzn. słupów i fundamentów, oprav i źródeł światła oraz **punktu zasilania**),
w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami oraz uzupełniający opis, a także oświadczenie projektanta i inspektora nadzoru (jeżeli został ustanowiony) potwierdzające, że zmiany te są nieistotne,
- protokoły odbiorów etapowych kabli,
- protokoły pomiarowe,
- protokół odbioru nawierzchni,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w 4 egz. co najmniej w wersji papierowej,
- certyfikaty/deklaracje zgodności głównych materiałów dostarczanych przez Wykonawcę.

Właściwym adresem e-mail Zamawiającego dla dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją wymienioną powyżej oraz do informowania Zamawiającego o okolicznościach opisanych w § 1 ust. 5 umowy jest adres: odbiorypolnoc.oswietlenie@energa.pl.

Odbiór prawidłowo i w pełnym zakresie wykonanych robót potwierdzony zostanie podpisaniem przez obie strony protokołu odbioru końcowego.

Termin realizacji zamówienia: do 30 marca 2027r. włącznie.

Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na dołączonym do niniejszego zapytania 'Formularzu ofertowym' (Załączniki 2).

Cenę ofertową należy obliczyć w oparciu o informacje zawarte w niniejszym dokumencie, wizję lokalną miejsca robót oraz odpowiedzi Zamawiającego na ewentualne pytania oferentów.

Cena ofertowa powinna obejmować cały zakres robót przewidzianych do realizacji zgodnie z niniejszym ZAPYTANIEM O CENĘ. Cena ofertowa winna uwzględniać i obejmować wszystkie koszty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia: robociznę, wskazane materiały, sprzęt, transport itp. oraz narzuty do nich. W cenie ofertowej powinno być uwzględnione także wykonanie niezbędnych robót towarzyszących i pomocniczych, jak. np. zorganizowanie i zabezpieczenie miejsca pracy, doprowadzenie wszystkich nawierzchni (drogowych, pieszych i zielonych) po zakończeniu prac do stanu pierwotnego oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót. Wykonawca ponosi koszt wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i in. rzeczy pozostałych po wykonaniu robót, także materiałów z demontażu. Do obowiązków oferenta należy uwzględnienie w swojej wycenie ofertowej wszystkich tych robót i materiałów, które jego zdaniem są konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia prawidłowo, terminowo i w pełnym zakresie.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

ENERGA
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Oferata winna być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta (zgodnie z zapisem w odpowiednim rejestrze lub Ewidencji Działalności Gospodarczej, z treścią pełnomocnictwa – w przypadku udzielenia pełnomocnictwa, umową spółki – w przypadku spółki cywilnej). Wszelkie poprawki dokonane w ofercie winny być zaparafowane przez oferenta.

Składanie ofert

Oferatę na formularzu ofertowym sporządzonym zgodnie z Załącznikiem a) należy złożyć poprzez platformę zakupową CONNECT i oznaczyć następująco:

'111 / S / GDY / 2026 Gdynia'

Termin składania ofert upływa we wtorek **27 października 2026r. o godz. 13:00.**

Oferata złożona po terminie nie jest brana pod uwagę.

Wybór oferty

Wpłynięcie jednej ważnej oferty wystarcza, by postępowanie uznać za ważne.

Jedynym kryterium oceny ofert jest ich cena.

Cena ofertowa to cena netto z formularza ofertowego.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana ta spośród nie odrzuconych ofert, która będzie miała najniższą cenę ofertową.

O wyborze oferty Zamawiający powiadomi oferenta, którego ofertę wybrano, co najmniej drogą elektroniczną. Pozostali oferenci mogą dowiadywać się o wyniku postępowania osobiście, pisemnie, telefonicznie bądź za pomocą poczty internetowej u Specjalisty ds. Inwestycji tel. (58) 760 72 36, e-mail: kazimierz.krol@energa.pl.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie, także bez podania przyczyn.

O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia wszystkich oferentów, biorących udział w postępowaniu.

W przypadku unieważnienia postępowania z winy Zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.

Pozostałe warunki postępowania

Oferent, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany do zawarcia umowy w ciągu **5 dni roboczych** od chwili powiadomienia wybranego oferenta (projekt umowy dołączono do niniejszych warunków ZAPYTANIE o CENĘ jako Załącznik nr 3).

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, oferentom nie przysługuje prawo wnoszenia protestów ani odwołań.

Zakończenie postępowania

Z chwilą podpisania umowy procedurę udzielania zamówienia na niniejsze roboty budowlane uważa się za zakończoną.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa,
2. Formularz ofertowy,
3. Projekt umowy.

Główny Specjalista
ds. Inwestycji

Kazimierz Król

.....
podpis i pieczęć Zamawiającego

Energa ul. Artura Grottgera 7
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
 KRS 0000109164
 NIP 585-12-32-055
(9) Regon 191251580

Formularz ofertowy

Data

Oferent :

.....
nazwa i adres

.....
pieczęć

Po zapoznaniu się z warunkami ZAPYTANIA O CENĘ z dnia 15.10.2026r. niniejszym składamy ofertę na:

**BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. GDYNIA przy ul. Steyera do Przedszkola 49
linią kablową YAKXS 4x35mm²**

Oferent deklaruje wykonanie pełnego przedmiotu zamówienia za kwotę:

razem : PLN netto + 23% VAT

słownie netto:
.....

Termin realizacji zamówienia **do 30 marca 2027r. włącznie.**

Termin związania ofertą wynosi **14 dni** od terminu składania ofert.

Okres gwarancji równy okresowi rękojmi wynosi **36 miesięcy** od odbioru końcowego robót.

Jednocześnie oświadczam, że:

- jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- uwzględniłem w cenie ofertowej wszelkie koszty konieczne do poniesienia w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie,
- posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac i czynności, będących przedmiotem zamówienia,
- dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- akceptuję wszystkie postanowienia zawarte w projekcie umowy, który dołączony został jako Załącznik 3 do ZAPYTANIA O CENĘ 111/S/GDY/2026 z dnia 15.10.2026r..

.....
podpis
uprawnionego przedstawiciela oferenta,
pieczęć

(projekt umowy)

UMOWA NR EOŚ - / 2026

o wykonanie robót budowlanych, zawarta w dniu**2026r.** pomiędzy:

Energa Oświetlenie Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie, ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000109164, NIP: 585-12-32-055, z kapitałem zakładowym w wysokości 191.621.500 złotych,

reprezentowana przez:

1)
2)
(9)

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą, o numerze identyfikacyjnym podatku VAT NIP

reprezentowanym przez:

1)

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Na podstawie wyniku postępowania o udzielenie zamówienia w trybie ZAPYTANIE O CENĘ nr 111/S/GDY/2026 z dnia 2026r. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać następujące roboty budowlane:

BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. GDYNIA przy ul. Steyera do Przedszkola 49
linią kablową YAKXS 4x35mm²

w zakresie zgodnym z otrzymanymi warunkami ZAPYTANIE O CENĘ nr 111/S/GDY/2026.

2. Termin przekazania terenu robót: bezpośrednio po podpisaniu umowy.
3. Termin zakończenia umowy: **do 30 marca 2027r. włącznie.**
4. Integralną część umowy stanowią warunki ZAPYTANIE O CENĘ 111/S/GDY/2026 z dnia 15.10.2026r. wraz z załącznikami, oferta **Wykonawcy** z dnia
5. Podczas realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania EOŚ o istotnych okolicznościach, zarówno zawnionych, jak i niezawnionych przez Wykonawcę, które mogą spowodować, że wykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym w §1 ust. 3 terminie nie będzie możliwe. Wykonawca poinformuje o wystąpieniu powyższych okoliczności również za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail Zamawiającego, o którym mowa w **§ 12 ust. 5 Umowy**. Zaniechanie niezwłocznego poinformowania EOŚ skutkować będzie brakiem zgody na zawarcie aneksu wydłużającego termin na wykonanie przedmiotu umowy.
6. Odebranie robót budowlanych określonych w ust. 1 nastąpi na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru końcowego, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Umowy. Odbiór końcowy nastąpi nie wcześniej niż po złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót wraz z załącznikami wskazanymi w **§ 4 ust. 2 Umowy**, zawierającego jednocześnie oświadczenie Wykonawcy o gotowości do przystąpienia do odbioru. Wykonawca dokonuje zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail Zamawiającego, o którym mowa w **§ 12 ust. 5 Umowy**. Przekazanie oryginałów (papierowych) załączników wskazanych w **§ 4 ust. 2** musi nastąpić najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru robót budowlanych. Datę doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót wraz z załącznikami wskazanymi w **§ 4 ust. 2**, Strony uważają za datę zakończenia umowy. Datę odbioru prac wyznaczy Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania niniejszej umowy osobiście [i/lub z pomocą *podwykonawcy*].
2. **Wykonawca** może wykonywać niniejszą umowę z pomocą podwykonawców, jednak w tym przypadku musi uzyskać pisemną zgodę **Zamawiającego**. W takim przypadku **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich jak za własne.

3. Zakres i wartość robót wykonywanych przez *podwykonawcę* jest określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w przypadku wskazania *podwykonawcy* w treści oferty, lub w aneksie do niniejszej umowy w przypadku zamiaru skorzystania z *podwykonawcy* w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie umowne:

kwota netto:, **... PLN + 23% VAT**

słownie netto: złotych ./100.

Wynagrodzenie umowne obejmuje pełen zakres robót określonych warunkami ZAPYTANIE O CENĘ 111/S/GDY/2026 oraz wszelkie koszty konieczne do poniesienia w związku z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy oraz czynnościami odbiorowymi (w tym organizację ruchu, oznakowanie, pomiary i inne).

§ 4

1. Wypłata wynagrodzenia umownego nastąpi każdorazowo po wykonaniu robót na podstawie prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** faktury VAT.
2. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest przeprowadzenie czynności odbiorowych i podpisanie protokołu odbioru końcowego bez uwag, zgodnie z procedurą wskazaną w § 1 ust. 6 umowy oraz oświadczenia o ilości zrealizowanych godzin – w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy (którego wzór stanowi załącznik do umowy nr 2), dokonanego po pisemnym zgłoszeniu **Zamawiającemu** zakończenia robót, którego integralnymi załącznikami będą m.in:
- a) Dziennik budowy wypełniony przez wszystkich wymaganych decyzją uczestników procesu budowlanego,
 - b) Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - c) Dokumentacja powykonawcza ze schematem jednokresowym (zaznaczenie kolorem czerwonym wykonanych elementów wraz z podaniem typów i parametrów urządzeń, tzn. słupów i fundamentów, opraw i źródeł światła oraz punktu zasilania),
w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami oraz uzupełniający opis, a także oświadczenie projektanta i inspektora nadzoru (jeżeli został ustanowiony) potwierdzające, że zmiany te są nieistotne,
 - d) Protokoły odbiorów etapowych kabli,
 - e) Protokoły pomiarowe,
 - f) Protokół odbioru nawierzchni,
 - g) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w **czterech egzemplarzach** (papierowych),
 - h) Certyfikaty/deklaracje zgodności głównych materiałów dostarczanych przez **Wykonawcę**.
3. Wypłata wynagrodzenia umownego nastąpi w terminie **30 dni** od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT. Należność określona w fakturze VAT zostanie przekazana przez **Zamawiającego** przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze.
4. Za opóźnienie w zapłacie faktury **Wykonawca** może naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. W przypadku, gdy **Wykonawca** zawarł umowę z **Podwykonawcą**, i umowa taka została zaakceptowana przez **Zamawiającego**, warunkiem wypłaty wynagrodzenia umownego jest dostarczenie przez **Wykonawcę** oświadczenia złożonego na piśmie przez **Podwykonawcę**, stwierdzającego dokonanie pełnej zapłaty za wykonane przez **Podwykonawcę** roboty, określone w Załączniku nr 1 lub aneksie do niniejszej umowy. W przypadku niezłożenia takiego oświadczenia należność do zapłaty dla **Wykonawcy** będzie stanowić różnicę między wartością wynagrodzenia umownego a wynagrodzeniem należnym **Podwykonawcy** za wykonane roboty.

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

§ 5

Przyjęta w umowie wartość wynagrodzenia **Wykonawcy** za prace będące przedmiotem umowy jest stała. Realizację ewentualnych drobnych robót dodatkowych **Wykonawca** dokona w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 Umowy.

§ 6

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy **Wykonawca**:
- a) wykonuje Umowę z pomocą podwykonawców, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody **Zamawiającego**;
 - b) wykonuje prace objęte niniejszą Umową w sposób wadliwy albo sprzeczny z jej treścią. **Zamawiający** według swojego uznania może uprzednio wezwać **Wykonawcę** do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć **Wykonawcy** odpowiedni termin;
 - c) opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych niniejszą Umową, tak dalece że nie jest prawdopodobne, że zdola je ukończyć w terminie zastrzeżonym w §1 ust. 3 Umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie

jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu złożone w przypadkach określonych w ust. 1 i ust. 2 powyżej, następuje przez złożenie pisemnego oświadczenia przez Zamawiającego Wykonawcy i nie wymaga uzasadnienia.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, tj. w przypadkach określonych w § 6 ust. 1 Umowy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez **Wykonawcę** lub faktycznego zaprzestania jej wykonywania z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku niedotrzymania terminów określonych w §1 ust. 2 i 3 umowy **Zamawiającemu** przysługuje prawo zastosowania kar umownych. Wysokość kar umownych ustala się na 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania zamówienia do dnia zgłoszenia do odbioru gotowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego przez **Zamawiającego**.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, **Zamawiającemu** przysługuje prawo stosowania kar umownych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
5. Strony ustalają, iż łączna maksymalna wartość kar umownych wynosi 30% wartości wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**.
6. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych oraz potrącenia powyższych kar umownych z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.

§ 8

Przedstawicielem **Zamawiającego** na placu budowy jest: **Bartosz PIETRASIK i Arkadiusz RATAJCZAK** - uprawnienia budowlane nr **POM/0074/WBE/20**.

Ze strony **Wykonawcy** robotami kieruje: – uprawnienia budowlane nr

Ze strony **Podwykonawcy** robotami kieruje: nr uprawnień

Zakres obowiązków kierownika robót określa obowiązująca ustawa Prawo budowlane.

§ 9

1. Wykonawca udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wykonane prace, określone w §1 ust. 1 Umowy. Gwarancja zostaje udzielona na okres 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W ramach udzielonej gwarancji, **Zamawiający** może żądać usunięcia przez **Wykonawcę** wad, które ujawnione zostaną w okresie trwania gwarancji.
3. W ramach udzielonej gwarancji, **Wykonawca** zobowiązuje się podjąć w terminie 48 godzin liczonych od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego**, czynności zmierzających do usunięcia wady. W przypadku, gdy wada stanowi istotne zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub może wyrządzić szkodę dużych rozmiarów, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zabezpieczyć miejsce awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia szkody.
4. Skutecznego zgłoszenia wad w ramach gwarancji **Zamawiający** może dokonać telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli prace określone w §1 ust. 1 Umowy mają wadę fizyczną lub prawną (rękojmią). Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji i wynosi 36 miesięcy.
6. Za uszkodzenia powstałe w okresie trwania gwarancji i rękojmi, na skutek działania siły wyższej, w tym głównie żywiołu, lub na skutek niewłaściwej eksploatacji prowadzonej przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
7. **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Rękojmią nie obejmuje źródeł światła.
9. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577¹ KC.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o. KC.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

§ 10

1. Odpowiedzialność za organizację robót będących przedmiotem umowy ponosi **Wykonawca**. **Wykonawca** organizuje sprzęt i materiały we własnym zakresie, za wyjątkiem słupów oświetleniowych z fundamentem, opraw oświetleniowych oraz tabliczek bezpiecznikowych (bez główek i bezpieczników), których zakup leży po stronie **Zamawiającego**. Do obowiązków **Wykonawcy** należy tylko dowóz powyższego materiału na miejsce robót, jego rozładunek/rozładunek oraz montaż, a w przypadku dostawy bezpośrednio na miejsce robót jego rozładunek oraz

montaż. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia prawidłowości dostawy, tj. ilości oraz jakości materiału (na podstawie oględzin) z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego, a w przypadku jakichkolwiek odstępstw w dostawie do niezwłocznego pisemnego powiadomienia przedstawiciela Spółki o tym fakcie. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę urządzenia i materiały powinny być fabrycznie nowe. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych urządzeń i materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z niniejszą umową i warunkami postępowania 111/S/GDY/2026, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami technicznymi i przepisami BHP, a także zgodnie z zasadami obowiązującymi w Energa Oświetlenie Sp. z o. o., kierując do wykonania robót wykwalifikowany personel oraz używając specjalistycznego sprzętu i materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane oraz [przestrzegając ustaleń zawartych w pozwoleniu na budowę]. Pracownicy **Wykonawcy** winni posiadać aktualne uprawnienia, w tym do pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz pracy na wysokości, oraz być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej oraz sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości. **Wykonawca** zobowiązuje się bezwzględnie przestrzegać zasad organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz stosować się do poleceń **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest na własny koszt zapewnić możliwość bezpiecznego przechodzenia pieszych i przejazdu samochodów w rejonie prowadzenia robót, uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz sporządzić plan organizacji ruchu i inne wynikające z uzgodnień gestorów sieci. **Wykonawca** zobowiązany jest powiadomić o planowanych pracach oraz sporządzić i przedstawić harmonogram tych prac zainteresowanym instytucjom, podmiotom i gestorom sieci przed planowanym rozpoczęciem robót. **Wykonawca** zobowiązany jest bezwzględnie stosować się do zasad oznakowania, zabezpieczania i organizacji ruchu na czas wykonywania robót wymaganych przez właściwego zarządcę drogi.
4. Dopuszczenie do prac oraz nadzór na wykonywanych pracami realizowane będą nieodpłatnie przez **Zamawiającego**. Ewentualne koszty wyłączeń/przełączeń wymagane przez ENERGA – OPERATOR SA oraz innych gestorów sieci leżą po stronie **Wykonawcy** robót i są jego kosztem.
5. Przed każdorazowym wejściem na sieć **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić o tym przedstawiciela **Zamawiającego** w osobie p. Bartosz PIETRASIK kom. 723 304 289 /lub dyżurnego tel. 58/ 760 72 40 /lub 801 800 103/.
6. Do obowiązków **Wykonawcy** należy zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy. Czynności wykonywane przez obsługę geodezyjną oraz roboty zanikowe (odbioru etapowe kabli) winny być poświadczane wpisem do dziennika budowy.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na swój koszt oznakowanie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na tym terenie, usuwać po wykorzystaniu zbędne materiały, odpady i śmieci. Po zakończeniu robót ziemnych **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego [(odtworzenie nawierzchni)]. Prace związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem miejsca robót oraz uporządkowaniem placu robót po ich zakończeniu nie stanowią robót dodatkowych. **Wykonawca** ponosi koszty wywozu i utylizacji materiałów pozostałych po wykonaniu robót, które nie zostaną wykorzystane przez **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność administracyjną- i cywilnoprawną za prawidłowe zagospodarowanie odpadów wytworzonych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. **Wykonawca** oświadcza, że został wpisany do Rejestru Bazy Danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (dalej zwanego: „BDO”) i otrzymał indywidualny numer rejestrowy, o którym mowa w przepisie z art. 54 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.) oraz prowadzi działalność w zakresie usług, o których mowa w przepisie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach.
10. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim w trakcie prowadzenia robót. W przypadku wykonywania niniejszej umowy z pomocą **Podwykonawcy**, **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania **Podwykonawcy** jak za własne.
11. Po zakończeniu wykonywania robót ziemnych należy doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni) oraz uporządkować teren. **Wykonawca** ponosi koszty wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i innych pozostałych po wykonaniu robót.

Pozostałe zdemontowane materiały **Wykonawca** utylizuje własnym staraniem i na swój koszt.

§ 11

1. Według stanu na dzień zawarcia Umowy, Strony nie przewidują konieczności przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest druga Strona.
2. Strony i ich pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych drugiej Strony.
3. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe

ENERGA
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
REGON 141351580

jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu, czy formy działalności gospodarczej.

4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO, oraz że odpowiednio zapoznali lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
5. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się w Załączniku nr 3 lub na stronie internetowej Energa Oświetlenie, pod adresem: <http://energa-oswietlenie.pl/obowiazek-informacyjny>

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że w prowadzonym biznesie stosuje zasady etyki, przeciwdziałania korupcji, przestrzegania praw pracowniczych i praw człowieka, przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działania zgodnego z wymaganiami ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zachowuje należytą staranność przy weryfikacji swoich dostawców, również pod kątem prawidłowości ich rozliczeń podatkowych ze szczególnym uwzględnieniem rozliczeń z tytułu podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza ponadto, że:
 - 1) nie znajduje się w stanie upadłości lub likwidacji, nie jest objęty zarządem komisarycznym lub sądowym, jego działalność nie została zawieszona ani nie został złożony wniosek o wszczęcie postępowania z któregokolwiek z wymienionych tytułów,
 - 2) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie Umowy.
 - 3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że żadnej z nich nie wolno jest udzielać ani przyjmować korzyści majątkowych lub osobistych w związku z niniejszą Umową. Udzielenie lub przyjęcie korzyści majątkowej lub osobistej w celu wpłynięcia na treść zawarcia i wykonania niniejszej Umowy stanowi naruszenie postanowień wyżej opisanego zobowiązania.
5. Właściwym adresem e-mail Zamawiającego dla dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją wymienioną w § 4 ust. 2 oraz do informowania Zamawiającego o okolicznościach opisanych w § 1 ust. 5 jest adres: odbiorypolnoc.oswietlenie@energa.pl.

§ 13

1. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia – do załatwienia sporu na drodze sądowej, przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
2. Zmiana któregokolwiek postanowienia niniejszej umowy wymaga zgody **Zamawiającego i Wykonawcy**, wyrażonej podpisaniem przez obie Strony stosownego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z wyszczególnieniem zakresu i wartością robót podwykonawcy,
 - b) załącznik nr 2 - Oświadczenie o ilości zrealizowanych godzin,
 - c) załącznik nr 3 - Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
 - d) załącznik nr 4 – wzór protokołu odbioru.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o ilości zrealizowanych godzin

..... dnia

.....
Nazwa podmiotu

.....
adres

.....
NIP

OŚWIADCZENIE O ILOŚCI ZREALIZOWANYCH GODZIN

Ja, niżej podpisany, oświadczam, że w okresie realizacji przedmiotowej umowy numer z dnia roku wszyscy pracownicy naszego przedsiębiorstwa wykonujący zadanie w ramach ww. umowy przepracowali łącznie roboczogodzin. Podczas realizacji przedmiotowego zadania doszło / nie doszło do wypadku przy pracy.

.....
(podpis zleceniobiorcy/osoby świadczącej usługę)

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Załącznik nr 3

– Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. dla Wykonawcy,

Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. dla Wykonawcy lub dla członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę oraz pracowników, którzy są osobami kontaktowymi lub osób współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu i realizacji umowy

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) Energa Oświetlenie Sp. z o. o. informuje:

- a. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Energa Oświetlenie Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie przy ul. Artura Grottgera 7.
- b. Nasze dane kontaktowe to: 81-809 Sopot, ul. Artura Grottgera 7.
- c. Z inspektorem ochrony danych (dalej IOD) mogą Państwo skontaktować się pod adresem e-mail: iod.energa-oswietlenie@energa.pl lub korespondencyjnie na adres Energa Oświetlenie Sp. z o. o. (pkt b).
- d. Dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z art. 6 ust 1 lit. B, C oraz F RODO w celu:
 - podjęcia działań przed zawarciem umowy;
 - zawarcia i realizacji umowy, w tym m.in. ustalenia uprawnień i realizacji zadań wynikających z umowy;
 - raportowania oraz archiwizacji dokumentacji;
 - obsługi i archiwizacji korespondencji;
 - ustalenia i dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami;
 - wypełniania obowiązków prawnych nałożonych przez przepisy prawa, w tym m. in. przepisów prawa podatkowego i przepisów o rachunkowości, ustaw o dostępie do informacji publicznej, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi.
- e. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy, a w zakresie realizacji przepisów prawa jest obowiązkowe.
- f. Państwa dane osobowe otrzymaliśmy od Państwa lub od Państwa pracodawcy lub wykonawcy / podwykonawcy / kontrahenta Energa Oświetlenie Sp. z o. o., którego Państwo reprezentują, w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy na rzecz Energa Oświetlenie Sp. z o. o.
- g. Zakres danych osobowych otrzymanych i przetwarzanych może obejmować dane kontaktowe w postaci: imienia, nazwiska, adresu e-mail, nr telefonu, nr fax, miejsca wykonywania pracy, dane dotyczące wykonywanego zawodu, działalności gospodarczej, udziału w spółce cywilnej, zatrudnienia u wykonawcy / podwykonawcy / kontrahenta Energa Oświetlenie Sp. z o. o. lub współpracy z nim w postaci np. stanowiska, pełnionej funkcji, nazwy firmy.
- h. Odbiorcą Państwa danych osobowych mogą zostać:
 - podmioty Grupy Orlen;
 - podmioty dostarczające korespondencję;
 - podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji;
 - podmioty świadczące usługi obsługi prawnej;
 - podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń;
 - podmioty świadczące usługi informatyczne, w tym poczty elektronicznej;
 - audytorzy zewnętrzni, biegli rewidenci, doradcy prawni, doradcy podatkowi;
 - banki realizujące transakcje.
- i. Energa Oświetlenie Sp. z o.o. może powierzyć dane osobowe dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenie Energa Oświetlenie Sp. z o.o., pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych.

energa
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

- j. Energa Oświetlenie Sp. z o.o. może przekazać dane osobowe organom i podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym.
- k. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt d:
- w zakresie realizacji umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń;
 - w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Energa Oświetlenie Sp. z o. o., dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków prawnych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - w zakresie realizacji uzasadnionych interesów Energa Oświetlenie Sp. z o. o., dane będą przetwarzane przez okres nie dłuższy niż do pozytywnego rozpatrzenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
- l. Informujemy o przysługującym prawie do:
- dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii;
 - sprostowania swoich danych osobowych;
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - przenoszenia danych osobowych;
 - usunięcia danych osobowych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania oraz nie zachodzą przesłanki wyłączające prawo, wskazane w art. 17 ust. 3 RODO;
 - sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub za pomocą e-mail z Energa Oświetlenie Sp. z o. o. lub IOD (pkt b, c).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zamierzenie budowlane: Budowa sieci energetycznej 0,4kV oświetlenia drogowego ulicy Steyera
dojście do Przedszkola nr 49 w m. Gdynia, Gmina Miasta Gdyni

Adres obiektu: ulicy Steyera dojście do Przedszkola nr 49
81-185 Gdynia, Gmina Miasta Gdyni

Nr działek / obręby: Obręb 226201_1.0023 Gdynia, dz. nr 1190, 1194, 1195

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Branża: Energetyczna

Inwestor: Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot

LP	PROJEKTANCI	PODPIS
1.	mgr inż. Krzysztof Komolubi <i>upr. nr 242/Gd/2002</i> <i>w instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń</i> <i>elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	Podpis jest prawidłowy Dokument podpisany przez Krzysztof Komolubi Data: 2026.09.07 09:35:04 CEST
	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
2.	mgr inż. Rafał Dylewski <i>upr. nr POM/0248/PWBE/16</i> <i>w instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń</i> <i>elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	 Signed by / Podpisano przez: Rafał Dylewski Date / Data: 2026-09-07 09:20

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Styczeń 2026r.

- r) PN-90/E895/12-05023 - Oznaczenia identyfikacyjne przewodów elektrycznych barwami i cyframi
- s) N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- t) PN-E-05125:1976 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje:

- | | |
|--|--------|
| a) budowę linii ośw. kablowej 0,4 kV YAKXS 4 x 35mm ² | 92 m |
| b) montaż słupa ośw. stalowego ocynk. 6m bez wysięgnika | 3 szt. |
| c) montaż oprawy typu LED | 3 szt. |
| d) montaż fundamentu pod słup ośw. | 3 szt. |
| e) montaż bednarki FnZe 25x4 | 92 m |
| f) montaż przepustów ochronnych HDPE Ø 110mm | 23 m |

4. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiot niniejszego projektu obejmuje budowę oświetlenia ulicznego ulicy Steyera dojsćie do Przedszkola nr 49 w m. Gdynia. Podstawowym założeniem projektu jest podniesienie warunków bezpieczeństwa użytkowników drogi na odcinku objętym powyższym opracowaniem.

5. STAN ISTNIEJĄCY

W stanie istniejącym ulica Steyera dojsćie do Przedszkola nr 49 posiada nawierzchnię z płyt betonowych o szerokości około 6,5m z parkingiem dla samochodów po jednej stronie jezdni, bez chodników. Stan nawierzchni należy ocenić jako dobry.

W chwili obecnej obszar jest oświetlony. Na terenie znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV z istniejącymi oprawami oświetleniowymi, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć gazowa, sieć teletechniczna.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.1 Założenia techniczne.

Oświetlenie drogowe dedykowane do parametrów istniejącej drogi wg wymagań normy PN-EN 13201:2016.

Przyjęte parametry techniczne drogi wynikają bezpośrednio z geometrii istniejącej drogi.

6.2 Projektowany układ sytuacyjny:

W ramach projektu przewiduje się budowę nowego oświetlenia ulicznego linii kablowej nn 0,4kV zasilanego z istn. słupa nr 12/4 z szafki SO-728 ze stacji T-2319. Oświetlenie uliczne będzie wykonane na oprawach typu LED zawieszone na słupach stalowych o grubości 3 mm ocynkowanych o wysokości 6m bez wysięgnika.

W/w słupy posadowić na prefabrykowanym fundamencie umieszczonym na wysokości 1,5 cm nad docelowy poziom terenu.

6.3 Rozwiązanie wysokościowe

Nie dotyczy

6.4 Odwodnienie

W ramach rozwiązania projektowego nie zakłada się zmiany sposobu gospodarowania wodami opadowymi.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

6.5 Roboty ziemne

Roboty ziemne realizowane w zakresie zadania inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z PN-S-02205 „Roboty ziemne”.

Założono, że wszystkie projektowane nasypy zostaną zbudowane z piasku średniego, którego kąt tarcia wewnętrznego powinien być większy niż $\phi 300$, spójność $c=0$ kPa oraz gęstość objętościowa 18 kN/m³.

Stopień zagęszczenia gruntu w miejscach wykopów oraz miejscach zerowych robót ziemnych do głębokości 0,2m nie powinien być mniejszy niż $I_s=1,00$, zaś na głębokości od 0,2m do 0,5m nie mniejszy niż $I_s=0,97$.

Roboty ziemne należy realizować w suchej porze roku. Należy zadbać o prawidłowe odwodnienie wykopu oraz w żadnym wypadku nie dopuścić do nawodnienia gruntu,

na którym budowany ma być nasyp lub konstrukcja nawierzchni. Jeżeli dojdzie do takiej sytuacji, należy niezwłocznie osuszyć podłoże przed rozpoczęciem dalszych robót.

6.6 Konstrukcje nawierzchni.

Nie dotyczy

7. OŚWIETLENIE ULICZNE

7.1 System ochrony od porażeń prądem elektrycznym

Jako system ochrony od porażeń prądem elektrycznym nn projektuje się samoczynne wyłączenie zasilania. Linia zasilana w systemie TN-C.

7.2 Kategoria oświetlenia

Projektowane oświetlenie drogi winno spełniać wymagania normy PN-EN 13201:2016.

7.3 Układanie linii kablowej

Linie kablowe zasilające projektowane oświetlenie należy wykonać kablami typu YAKXS 4x35mm² po trasie jak pokazano na planie sytuacyjnym (rys. 1). Kable układać w rowie o szerokości nie mniejszej niż 0,4m na głębokości 0,7m (dla kabli układanych poza chodnikiem) oraz 0,5m (dla kabli układanych pod chodnikiem), linią falistą na 10-centymetrowej podsypce piaskowej. Pod kablem i warstwą posypki z piasku należy ułożyć bednarkę stalową ocynkowaną FeZn 25x4mm. Opaski kablowe należy mocować na kablu przy wejściach do przepustów i słupów oraz na całej długości kabla w odległościach co 10m (treść opasek kablowych: poziom napięcia, nazwa kabla ("kabel oświetleniowy"), typ i przekrój kabla, właściciel, rok ułożenia). Kabel przykryć analogiczną warstwą piasku, a następnie zasypać 15-centymetrową warstwą ziemi rodzimej, na której położyć folię z PCV w kolorze niebieskim. Następnie rów kablowy zasypać gruntem rodzinnym. Na końcach kabla założyć tabliczki opisowe (treść tabliczek opisowych: poziom napięcia, nazwa kabla ("kabel oświetleniowy"), typ i przekrój kabla, właściciel, rok ułożenia, relację linii kablowej). Promień gięcia kabli nie mniejszy niż 10 średnic zewnętrznych danego kabla , temperatura otoczenia w czasie układania nie mniejsza niż 0°C.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgea 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Należy zachować odległości kabla energetycznego od następujących urządzeń poziomych i przeszkód występujących w projekcie:

- a) Odległość od chodnika min 0,5m
- b) Odległość od sieci teletechnicznej min 0,5m
- c) Odległość od sieci wodociągowej i kanalizacyjnej 0,25 m + średnica rurociągu
- d) Odległość od zewnętrznego obrysu pnia drzewa min 1,5m

W przypadku braku możliwości zachowania powyższych odległości należy kabel oświetleniowy umieścić w rurze ochronnej typu HDPE Ø 110mm.

Wszystkie miejsca skrzyżowania kabli z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym wykonać w rurze typu HDPE Ø 110mm. Pod drogami prowadzić w przepustach kablowych z rur HDPE Ø110 w taki sposób, aby odległość od górnej ściany rury (przepustu) do powierzchni jezdni wynosiła min 1m, przy zachowaniu jednostronnego spadku (rzędu 0,1 do 0,2%). Po ułożeniu rur i zaciągnięciu kabli, ich końce należy uszczelnić w celu zabezpieczenia przed dostaniem się wilgoci oraz zamuleniem.

Po zakończeniu robót należy:

- a) sprawdzić trasy linii kablowej,
- b) sprawdzić ciągłość żył i powłok kabli oraz zgodność faz,
- c) wykonać próbę i powłoki napięciową izolacji kabla,
- d) pomierzyć wartość oporności uziemień.

Kabel przed zasypaniem należy zgłosić i dokonać odbioru technicznemu. Całość prac wykonać zgodnie z wymogami normy PN-76/E-05125 pt. *Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.*

Elektroenergetyczne i
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

7.4 Konstrukcje wsporcze

Projektuje się zastosować słupy z profili stalowych o grubości 3mm i wysokości 6m, ocynkowane bez wysięgnika. W/w słupy posadzić na prefabrykowanym fundamencie umieszczonym na wysokości 1,5cm nad docelowy poziom terenu. Śruby montażowe zabezpieczyć kapturkami ochronnymi. Projektowane fundamenty zabezpieczyć w całości bitumiczną masą abizolu, natomiast słupy zabezpieczyć do wysokości 30cm nad poziom terenu farbą do powierzchni ocynkowanych koloru czarnego. Wskazane w projekcie słupy należy uziemić. Wartość uziemienia roboczego nie powinna być wyższa niż 10Ω. Połączenia uziemiających słupów wykonać bednarka ocynkowaną FeZn 25x4 mm wewnątrz słupów łącząc z zaciskiem neutralnym tabliczki

zaciskowej. Zerowanie słupów wykonać przewodem o kolorze żółto-zielonym typu LgY 10mm², na którego końcach należy zaprasować końcówki kablowe. Usytuowanie słupów i odległości pokazano na planie sytuacyjnym opracowania oraz na schemacie. Wszelkie połączenia śrubowe należy przekonserwować smarem lub wazeliną techniczną celem zabezpieczenia przed korozją.

Słupy należy posadzić z zachowaniem skrajni drogowej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych).

7.5 Oprawy i źródła światła

Dla projektowanego oświetlenia proponuje się oprawę LED o parametrach min:

- a) Materiał korpusu wysokociśnieniowy odlew aluminium,
- b) Klosz szkło hartowane płaskie o IK min. 08,
- c) Stopień szczelności min IP66,
- d) Oprawa drogowa emituje światło o temp. barwowej max 4000K,
- e) Trwałość całej oprawy min L89B10 dla 100tys h pracy,
- f) Prąd sterowania max 700mA,
- h) Moc oprawy nie większa niż w projekcie,
- i) Parametry całej oprawy potwierdzone certyfikatami CE oraz ENEC+
- j) Klasa izolacji II

7.6 Zasilanie i zabezpieczenie opraw oświetleniowych

Zasilanie opraw oświetlenia drogowego poprowadzić z istn. słupa nr 12/4 zasilany z szafki SO-738 ze stacji transformatorowej T-2319. W słupie 12/4 wymienić tabliczkę na podziałową. Zasilanie opraw wykonać przewodem YDY 3 x 2,5mm². Celem zabezpieczenia projektowanej oprawy należy zastosować wkładki DO1- 2A w słupowej tabliczce bezpiecznikowej. Wszelkie połączenia śrubowe należy przekonserwować smarem lub wazeliną techniczną.

Sterowanie oświetleniem ulicznym odbywać będzie się z istn. szafki SO-738 za pomocą programatora astronomicznego.

energa
oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

7.7 Uwagi końcowe

- a) Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem.
- b) Przed rozpoczęciem robót uzgodnić termin rozpoczęcia prac z Gminą Miasta Gdyni, Energa Oświetlenie Sp. z o.o. oraz z właścicielami działek. Zamiar rozpoczęcia prac zgłosić z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem.
- c) Wszelkie prace przy linii napowietrznej i kablach należy wykonać zgodnie z normami SEP-N-E-004 i SEP-N-E-003 i PN-E-05100-1,
- d) Pozostałe prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i katalogami,
- e) Do odbioru końcowego dołączyć plan geodezyjny z namiarem kabla wykonanym przez uprawnionego geodetę,
- f) Przestrzegać uwag instytucji uzgadniających
- g) Prace wykonać zgodnie z uzgodnieniami załączonymi w części formalno-prawnej, standardami technicznymi Energa Oświetlenie Sp. z o.o. oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- h) Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych oraz powinny być zgodne ze standardami technicznymi właścicieli przebudowywanych urządzeń oświetleniowych.
- i) W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonać wykopy kontrolne, prace prowadzić ręcznie pod nadzorem użytkownika.
- j) Kable w rowach przed zasypaniem podlegają etapowemu odbiorowi przez właścicieli przebudowywanych linii oraz służbę geodezyjną.
- k) Wszystkie zmiany wynikłe w trakcie budowy nanieść na dokumentację przed odbiorem inwestycji.
- l) Po zakończeniu prac wykonać protokoły pomiarów linii kablowych, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i uziemień, wykonać dokumentację powykonawczą oraz zgłosić do odbioru końcowego
- m) Wybudowane oświetlenie pozostanie na majątku Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Energa ul. Artura Grottgera 7
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
 KRS 0000109164
 NIP 585-12-32-055
(9) Regon 191251580

UIU.7011.34.2026.JR

Gdynia, dnia 17 lutego 2026 r.

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot

Za pośrednictwem pełnomocnika:

Pana

Krzysztofa Komolubi
ul. Prusa 7
83-300 Kartuzy

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

Dotyczy: sieci oświetleniowej dojścia do Przedszkola nr 49 przy ulicy Steyera 2 w Gdyni

UZGODNIENIE

Uzgadniam sieć oświetleniową na terenie działki o numerze ewidencyjnym: 1190 obręb Pogórze w pasie drogowym ulicy Horyda w Gdyni oraz na terenie działki o numerze ewidencyjnym: 1195 obręb Pogórze w Gdyni, przedstawioną na rysunku pn.: „Plan zagospodarowania terenu”, zamieszczonym w dokumentacji projektowej pn.: „Projekt techniczny. *Zamierzenie budowlane*: Linia kablowa oświetlenia ulicznego 0,4 kV ulicy Steyera dojście do Przedszkola nr 49 w m. Gdynia, Gmina Miasta Gdyni. *Branża*: Energetyczna.” (*inwestor*: Energa Oświetlenie Sp. z o.o., ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot; *projektant*: mgr inż. Krzysztof Komolubi; *data opracowania*: 01.2026 rok) z następującymi uwagami:

- 1) należy zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia terenu;
- 2) realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich;
- 3) po zakończonych robotach teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- 4) na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni projekt tymczasowej organizacji ruchu;
- 5) należy uzyskać odpis pozytywny z protokołu Narady Koordynacyjnej, o który należy wystąpić z wnioskiem do Referatu Systemów Informacji Przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Gdyni.

Uzgodnienie ważne jest dwa lata od dnia wystawienia.

Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi ww. dokumentacja, w której rysunek nr 1 pn.: „Plan zagospodarowania terenu” został ostemplowany.

Niniejsze uzgodnienie uprawnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym: 1190 obręb Pogórze – na cele budowlane, w celu wykonania robót budowlanych w uzgodnionym zakresie.

Jednocześnie informuję, że z uwagi na zlokalizowanie projektowanej sieci oświetleniowej na terenie działki o numerze ewidencyjnym: 1195 obręb Pogórze, niezajętą pod drogę publiczną, należy wystąpić do Referatu Zarządu Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu

Miasta Gdyni z wnioskiem o zgodę na czasowe zajęcie tego terenu, w celu wykonania robót budowlanych w uzgodnionym zakresie.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI


Andrzej Krymski
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

Otrzymują:

1. Adresat.

2. Zarząd Dróg Miejskich w Gdyni – d/w.

3. UTU (Pismo. Numer z księgi: 8631/2026.) – a/a.

Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grotkowskiego 81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

Wydział Inwestycji, Referat Uzgodnień, Jarosław Rokacz – telefon: 58 527 29 39, e-mail: jaroslaw.rokacz@gdynia.pl.

Gdynia, dn. 10.03.2026 r.

Prezydent Miasta Gdyni

Znak sprawy: RNI.6630.71.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 10.03.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. sieć elektroenergetyczna
Lokalizacja:	Stayera 2
Wnioskodawca:	KOMOLUBI KRZYSZTOF ul. Bolesława Prusa 7, 83-300 Kartuzy
Inwestor:	ENERGA OŚWIETLENIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot
Projektant:	KRZYSZTOF KOMOLUBI Inne upr.: budowlane: 242/Gd/2002
Przewodniczący:	Katarzyna Zajac - Inspektor
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	27.02.2026 r.
Charakterystyka:	niskie napięcie, oświetlenie

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Stanowisko Przewodniczącego:

Bez uwag.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. W projekcie uwzględnić wymagania norm/y: • PN-EN 50341-2-22:2016-04 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012). • PN-E-05100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi. • N SEP-E-003:2006 Elektroenergetyczne linie napowietrzne.	Jakub Druet Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot T +48 58 760 77 20 KRS 0000109164 NIP 585-12-32-055 Regon 191251580

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 10-03-2026 11:54:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi. • N SEP-E-004:2006 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa. 2. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do kablowej sieci elektroenergetycznej EOP, prace prowadzić sprzętem ręcznym pod nadzorem służb EOP bez używania koparek, młotów pneumatycznych itp. 3. Sieć kablową SN, nn zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi, kosztem i staraniem inwestora zamierzenia budowlanego/wykonawcy robót budowlanych. 4. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do napowietrznej sieci elektroenergetycznej EOP prace prowadzić przy użyciu sprzętu bez wysięgników, pod nadzorem służb EOP. 5. Zachować minimum 1m (1,5m od słupów rozkracznych) odległości projektowanych tras od fundamentów słupów linii napowietrznych SN-15 kV oraz 0,5 m od fundamentów słupów linii napowietrznych nn-0,4kV. 6. Roboty budowlane w odległościach mniejszych niż: - 1,0 m od osi sieci kablowych SN-15 kV; 0,5 m od osi sieci kablowych nn-0,4 kV, - 5,0 m osi linii napowietrznych SN-15 kV; 3,0 m od osi linii napowietrznych nn-0,4 kV. liczonych w każdą stronę, muszą być prowadzone pod nadzorem służb EOP. 7. W planie BIOZ opisać sposób bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych w strefie istniejących sieci elektroenergetycznych. 8. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne oraz zweryfikować uzbrojenie na aktualnej mapie zasadniczej dla zinwentaryzowania rzeczywistego położenia istniejącej sieci elektroenergetycznej. 9. Wszystkie napotkane w toku robót budowlanych urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne, pod napięciem, mogące grozić porażeniem. Nie wyklucza się istnienia niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych oraz kabli nieoznaczonych folią informacyjną. Głębokość ułożenia kabli może być różna od głębokości określonej w normach. 10. Koszty naprawy i strat poniesionych przez EOP, ewentualne przeniesienie gwarancji, pokrywa inwestor zamierzenia budowlanego/wykonawca robót budowlanych. 11. Na 10 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonawca winien zgłosić pisemnie do EOP Rejon Dystrybucji w Gdyni Dział Zarządzania Eksploatacją ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia, lub drogą elektroniczną na adres rejon.gdynia@energa-operator.pl, ich rozpoczęcie. 12. Zmiana zagospodarowania w pasie eksploatacyjnym linii SN, nn wymaga ponownego uzgodnienia. 13. Realizacja usunięcia ewentualnych kolizji, niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych, odbędzie się na zasadach uzgodnionych odrębnie po złożeniu stosownego wniosku o przebudowę sieci EOP w Wydziale Przyłączy i Rozwoju EOP Oddziału w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk. 14. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.	
3	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp z o.o. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektronicznie	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	KLAUDIA BADZIAK-SUSKA

Energa
Dystrybucja
Sp. z o.o.

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Energia
 Oświetlenie
 Sp. z o.o.
 ul. Artura Grottgera 7
 81-809 Sopot
 T +48 58 760 77 20
 KRS 0000109164
 NIP 585-12-32-055
 Regon 191251580

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk elektroniczny		
9	Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Paweł Taraska
10	Przedsiębiorstwo Komunikacji Trolejbusowej sp. z o.o. ul. Zakręt do Oksywia 1, 81-244 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Jarosław Przybysz
11	Regionalne Centrum Informatyki Gdynia ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projekt należy uzgodnić z RCI Gdynia.	Tomasz Adamczyk
12	T-Mobile Polska SA ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
13	UPC Polska sp. z o.o. al. "Solidarności" 171, 00-877 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Vectra Investments sp. z o.o. sp. j. Aleja Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Orange Polska S.A. ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie	
16	PERN S.A. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Konrad Kwiatkowski
17	Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
18	Urząd Miasta Gdyni Wydział Architektoniczno- Budowlany Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	bez uwag Stanowisko pozytywne	Magdalena Zalewska
19	Urząd Miasta Gdyni Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Referat Systemów Informacji Przestrzennej Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Energa Oświetlenie Sp. z o.o. (9)	Katarzyna Zając ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot T +48 58 760 77 20 KRS 0000109164 NIP 585-12-32-055 Regon 191251580
20	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat	bez uwag Stanowisko pozytywne	Elżbieta Guzińska

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 10-03-2026 11:54:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Przygotowania Inwestycji Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny		
21	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Trasa bez uwag.	Stanowisko pozytywne Iwona Pestka
22	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień (sieć kan. deszczowej) Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia		Uczestnik nieobecny na naradzie
	Wnioskodawca		KOMOLUBI KRZYSZTOF

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Zając
INSPEKTOR

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

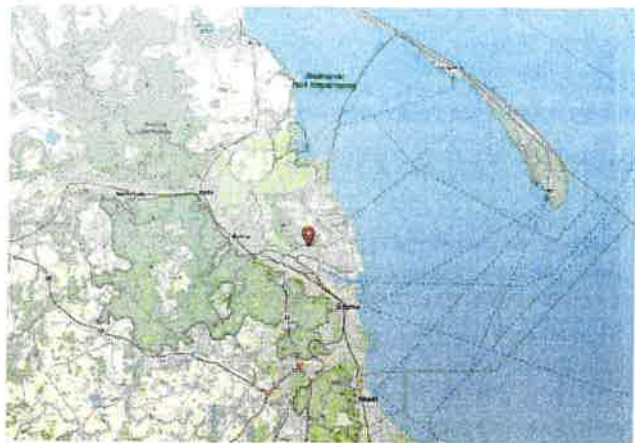
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 10-03-2026 11:54:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Nr teryt. 226201_1_0023

Woj. pomorskie [22]

Pow. m. Gdynia [2262]

Gm. M. Gdynia [226201_1]

Obr. POGÓRZE [0023]

Dz. nr 1195

Sekcja nr 6.225.24.10.4.3

ID : RND.6640.1895.2025

Ks. rob. 28/10/25

Osnowa : a/ pozioma - 2000

b/ pionowa - PL-EUR 2007-NH

Nie wyklucza się istnienia urządzeń uzbrojenia podziemnego

terenu nie zgłoszonych do inwentaryzacji lub o których brak

informacji w ZUOP.

Nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi

Zukowo, dn. 28.10.2025

Przedsiębiorstwo Usługowe
"PROGRES" s.c.
83-332 Żukowo
ul. J. Tułomina 8
NIP 589-15-91-530

mgr inż. Lech Jaworski
nr opr. 12696

OŚWIADCZENIE

Operat ID : RND.6640.1895.2025 złożony do Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej w uzgodnieniu z dnia 12.11.2025
nr RND.6640.1895.2025.27528 z dnia 12.11.2025
Przedsiębiorstwo Usługowe "PROGRES" s.c.
83-332 Żukowo
ul. J. Tułomina 8
NIP 589-15-91-530
mgr inż. Lech Jaworski - nr opr. 12696
Żukowo, dn. 17.11.2025 r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego
oświadczenia
Ustawa z dn. 19.06.2020 (Dz.U.2020 poz.1096, Art.17, pkt 49, 69)

Dokument podpisany
przez Lech Piotr
Jaworski
Data: 2025.11.17
14:53:00 CET

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano
niniejszy projekt, jest zgodna z treścią poświadczoną przez
wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w
wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych.

Krzysztof Komolubi
nr uprawnień 242/GD/2002 mgr inż. Krzysztof Komolubi
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności: instalacje,
urządzenia, sieci elektryczne i elektroenergetyczne
Nr ewid. 242/Gd/2002

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot, tel. 58 760 77 20
Dział Realizacji Usług Sopot
ul. Ordynacka 2, 83-330 Sakow, tel. 58 760 72 41

Uzgodnienie dokumentacji nr 36/2026 z dnia 07.09.2026
budowa linii kab. 0,4kV
cel: doprowadzenie
prądu do posesji
studium
Stefana
W m. Sopot gm. M. Gdynia
ul. Stefana
Dokumentacja sprawdzona w zakresie:
- zasilania i opomiarowania na zgodność z warunkami
nr 137/2025 z dn. 20.11.25
- projektowanych sieci odbiorczych.
Uwagi podano powyżej
Uzgodnienie jest ważne z latami od ww. daty.

UWAGI

- 1) Na co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem
prac na sieci oświetleniowej poinformować
Energa Oświetlenie Sp. z o.o. o tym fakcie.
- 2) Prace prowadzić po dopuszczeniu i pod
nadzorem Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Specjalista wiodący ds. oświetlenia
Dział Realizacji Usług Sopot

Rafał Zajac

Kierownik
Wydział Realizacji Usług
Region Północ

Marek Łongwa

Zasilanie poprowadzić z istn.
słupa nr 12/4 zasilany z szafki
SO-738 ze stacji T-2319.

Proj. słup ośw. ulicznego
wysokość 6m z oprawą typu
LED bez wysięgnika

Proj. kabel oświetleniowy
typu YAKXS 4x35mm²

Proj. przewiert sterowany
długość 14m

RND.6640.1895.2025

Obszar objęty opracowaniem.

21004900

Jednostka projektowa:	Projektowanie i Nadzorowanie i Pomiary Elektryczne mgr inż. Krzysztof Komolubi 83-300 Kartuszy ul. Prusa 7	Stadium projektu PZT			
Inwestor:	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot	Skala 1 : 500			
Tytuł projektu:	Linia kablowa 0,4kV oświetlenia ulicznego ulicy Steyera dojazd do Przedszkola nr 49 w m. Gdynia, dz. nr 1190, 1195, obręb 226201_1.0023 Gdynia	Rys. nr 1			
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu				
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Sprawdzał	mgr inż. Rafał Dylewski	POM/0248/PWBE/16	instalacje w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	01.2026r.	
Projektował	mgr inż. Krzysztof Komolubi	242GD/2002	instalacje w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	01.2026r.	

LEGENDA ELEKTRYCZNA:

- Projektowane linie kablowe oświetleniowe
- Rury osłonowe HDPE Gładkościenne (9)
- gr. ścianki: 5,5mm; Ø110(mm)
- Rury osłonowe HDPE Karbowane dwusłenne
- gr. ścianki: 7,5mm; Ø110(mm)
- Projektowane latarnie

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32 055
Regon 191251580